



Suchauftrag

Zwischen

Name, Vorname: _____

Straße: _____

PLZ/Ort _____

und
DMC Immobilien
Daniel Czech
Hans-Balcke Straße 7
67227 Frankenthal

nachfolgend „Kunde“ genannt

nachfolgend „DMC Immobilien“ genannt

Erklärung des Kunden an das Maklerunternehmen DMC Immobilien

1. Der Kunde beauftragt hiermit, DMC Immobilien eine Liegenschaft zu Akquirieren die der Kunde zu kaufen beabsichtigen kann. Die Aufgabe des Vermittlers DMC Immobilien, besteht darin einen Mehrwert für den Kunden zu ermöglichen, indem er Verhandlungen übernimmt und berät, sich um die Beschaffung der Immobiliendokumentation unterstützt und den Kunden bis zum Beurkundungstermin bei Seite steht.
2. Der Kunde bevollmächtigt hiermit DMC Immobilien auf unbestimmt Zeit, mit allen für den Kauf erforderlichen Arbeiten, insbesondere mit der Verhandlung der Liegenschaftspreise, Durchführung von Besichtigungen sowie der Einholung von Unterlagen.
3. Es wird ausdrücklich vereinbart, dass der Kunde nach notarieller Beurkundung an DMC Immobilien eine Provision zu einem Satz von 3 % zzgl. jeweils gültiger MwSt. vom effektiv erzielten Verkaufspreis zu bezahlen hat.
4. Um im Verkaufsfall die Sicherheit für den Kunden zu gewährleisten, wird DMC Immobilien dem Kunden eine Reservierungsvereinbarung vorlegen. In dieser Reservierungsvereinbarung wird u.a. die Maklerprovision für den Käufer und/oder Verkäufer vertraglich geregelt.
5. Datenschutz- Grundverordnung (DSGVO). Die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten erfolgt nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Die Daten werden während der Dauer des Vertragsverhältnisses und nach Beendigung dessen zumindest so lange aufbewahrt, als gesetzliche Aufbewahrungsfristen bestehen oder Verjährungsfristen potenzieller Rechtsansprüche noch nicht abgelaufen sind.
6. Spezielle Vereinbarungen sind nur dann gültig, wenn sie unter Ziffer 7 aufgeführt sind. Mündliche Nebenabreden sind nichtig.
7. Sonstige Vereinbarungen:

.....

.....

.....

Datum, Unterschrift - Kunde

Datum, Unterschrift - DMC Immobilien